



T.C.
PAMUKKALE BELEDİYE MECLİSİNİN
MART AYI TOPLANTI GÜNDEMİ

Birleşim Tarihi : 07 Mart 2025
Gün ve Saati : Cuma - 15.⁰⁰

K O N U L A R

- Yoklama ve toplantının açılışı,
- 1- Anafartalar Mahallesi idari sınırları içerisinde tapunun Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Dokuzkavaklar Mahallesi, 2654 ada, 2 ve 3 nolu parselleri ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin onanması konusunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesinin (b) bendine göre onanmak ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin (b) bendine göre karar alınması hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve 138134 sayılı yazısı,
- 2- Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Pelitlibağ Mahallesi, 2696 ada, 2 nolu parsel ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin onanması konusunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesinin (b) bendine göre onanmak ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin (b) bendine göre karar alınması hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve 138136 sayılı yazısı,
- 3- Denizli 2. İdare Mahkemesinin 18.02.2025 tarih ve 2023/318 E. 2025/239 K. nolu kararı doğrultusunda Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Topraklık Mahallesi, 7758 ada, 3 nolu parsel ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin onanması konusunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesinin (b) bendine göre onanmak ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin (b) bendine göre karar alınması hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve 138158 sayılı yazısı,
- 4- Kervansaray Mahallesi idari sınırları içerisinde tapunun Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Bağbaşı Mahallesi, 119 ada, 4 nolu parseli ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin onanması konusunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesinin (b) bendine göre onanmak ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin (b) bendine göre karar alınması hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve 138167 sayılı yazısı,
- 5- Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Deliktaş Mahallesi, 2967 ada, 19 ve 20 nolu parseller ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin onanması konusunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesinin (b) bendine göre onanmak ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin (b) bendine göre karar alınması hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve 138169 sayılı yazısı,
- 6- Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kuşpınar Mahallesi, 7 ada, 9 nolu parselin güneybatısında bulunan alan ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin onanması konusunun 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesinin (b) bendine göre onanmak ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesinin (b) bendine göre karar alınması hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve 138175 sayılı yazısı,
- 7- Pamukkale Belediye Meclisinin 06/12/2024 tarih, 2024/150 sayılı ve Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/12/2024 tarih, 782 sayılı kararı ile onaylanan Zeytinköy Mahallesi idari sınırları içerisinde muhtelif imar adalarında yapı yaklaşma sınırlarının belirlenmesi ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine kanuni askı süresi içerisinde yapılan itirazların görüşülmesi hakkındaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve 138209 sayılı yazısı,



- 8- Mülkiyeti maliye hazinesine ait, Pamukkale İlçe Müftülüğüne tahsisli Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kınıklı Mahallesi, M22DO3A1B pafta, 9006 ada, 1 parsel nolu 2.045,40 m2 sahalı taşınmaz üzerine cami ve müştemilat, T.C. Pamukkale Belediyesi Asmalıevler Mahallesi Kreşi ve T.C. Pamukkale Belediyesi Asmalıevler Mahallesi Aile Sağlığı Merkezi projesinin yapılabilmesi için 01/09/2023 tarihinde T.C. Pamukkale Belediyesi, Pamukkale İlçe Müftülüğü ve hayırsever BAŞPET Petrol Turizm Gıda Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi arasında imzalanan işbirliği yapım protokolü kapsamında yapımı devam eden projenin tamamlanabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) bendi gereğince ek protokol yapılması ve aynı kanunun 38. maddesinin (g) bendi uyarınca ek protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Ali Rıza ERTEMÜR'e yetki verilmesi hakkındaki Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.02.2025 tarih ve 138133 sayılı yazısı,
- 9- Pamukkale Belediyesi 2025 yılı Ücretler Tarifesinin Fen İşleri Müdürlüğü ile ilgili ücretler bölümünün 4.maddesinde yer alan Altyapı Kazı İzin Harcı kısmındaki ücretlerin ekli tabloda yer alan ücretlere göre güncellenmesi hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.03.2025 tarih ve 138376 sayılı yazısı,
- 10- Meclis toplantı gün ve saatinin tespiti.

